

Was haben Sie auf dem Weg zum Traumhaus schon erledigt?

- Ich habe einen umfangreichen **Kassensturz** gemacht und kenne meine ...
 - Einnahmen
 - Ausgaben
 - Rücklagen
- Ich habe eine **Preisvorstellung** im Kopf, einen maximalen Preis oder zumindest, was ich monatlich ausgeben kann und will.
- Ich habe **Erstkontakt mit der Bank** aufgenommen.
- Ich weiß ziemlich genau, **wie ich wohnen** möchte – und wie nicht.
- Ich habe mir den „Bremer Heimvorteil“ gesichert – halte also eine **Finanzierungsbestätigung** in Händen, die von einer konkreten Immobilie losgelöst ist.
- Ich habe eine **Checkliste für die Hausbesichtigung** ausgedruckt.
- Ich habe jemanden im Sinn, der mir **bei einer Besichtigung fachlich** helfen könnte.
- Ich habe ernsthaft und ehrlich überlegt, wie viel **Eigenleistung** ich in eine Immobilie stecken könnte.
- Ich weiß ganz grob, was das **Baujahr** aussagt und was ich deswegen bei einer Immobilie erwarten muss.